

Objekt Národní technické knihovny patří mezi budovy nové generace

Domov pro milion knih

Další pokles

Značným problémem pro mnoho stavebních firem by mohl být další pokles pozemního stavitelství, kam patří i výstavba bytů. Je na ně totiž napojeno až 90 % těchto společností. Proto podle prezidenta Svazu podnikatelů ve stavebnictví v ČR Václava Matyáše současná krize nejvíce ohrožuje právě firmy působící ve výstavbě bytů a dalších nemovitostí: „Pokud se nám nepodaří přimět vládní představitele k příslušným opatřením v oblasti daně z přidané hodnoty, dojde v dalších letech k podstatnému snížení bytové výstavby.“ SPS a některé developerské firmy prosazují, aby se DPH u výstavby bytů a stavebních prací snížila na pět procent, nebo aby byla u těchto položek zrušena úplně. (vmm)

Studie 2008

V roce 2008 přitom ještě očekávalo 84 % dotázaných stavebních firem převážně mírný růst českého stavebnictví, 16 % předpokládalo pokles. Ukázala to studie CEEC Research (výzkum potenciálu stavebnictví v zemích střední a východní Evropy) uskutečněná ve spolupráci s generálním partnerem, společností KPMG Česká republika. Jako limit růstu firem byla nejčastěji uváděna silná konkurence (63 %), byrokracie/požadavky státu (36 %) a nedostatek zkušené pracovní síly (33 %). Internet využívají všechny dotázané stavební společnosti, nejvíce ke své prezentaci a prodeji. Za nejčastější a nejužitečnější pro získávání informací o potenciálních nových zakázkách označily dlouhodobé kontakty (77 %). Hlavním zdrojem nových zakázek byly pro ně dlouhodobé (rámcové) smlouvy (73 %) a osobní kontakty (57 %). Transparentnost výběrových řízení hodnotily jako mírně nadprůměrnou (5,2 b. z deseti možných), u projektů financovaných z veřejných zdrojů jen na 5,0 bodu. (am)

Široké veřejnosti se 9. září 2009 slavnostně otevře Národní technická knihovna (NTK) v Praze 6. Budova, ukrytá uprostřed kampusu technických vysokých škol, se vyznačuje řadou technologických a architektonických detailů, které jsou u nás zatím spíše výjimečné. Patří k nim i energetické řešení, které bylo navrženo a provedeno v souladu s náročným celoročním provozem.

Očekává se, že nová technická knihovna přiláká až 900 tisíc návštěvníků ročně. Kromě NTK, která se sem nastěhuje z Klementina, zde bude i pobočka městské knihovny. Nová knihovna se pyšní řadou novinek, které odrážejí budoucí pulsující provoz. Nachází se zde například jedna z prvních aplikací asfaltového teraca, tzv. bithuteraca – materiálu, který se pokládá za teploty kolem 200 °C a výrazně snižuje hladinu hluku v budově. Další zajímavostí je požární řešení objektu, které zamezí zničení knižního fondu, k němuž by mohlo dojít při hašení vodou. Knihovna je totiž vybavena mlhovým samočinným hasicím zařízením, které je v případě zásahu šetrnější, nevyžaduje velkou

kapacitu zásobní nádrže a umožňuje je rozvod vedení po celé budově. Samostatnou kapitolou je energetické řešení knihovny, jež klade důraz na šetrný přístup k životnímu prostředí. Objekt byl navržen jako kompaktní celek s minimálním členěním a orientací k světovým stranám. Velkoprostorové místnosti jsou u jiho-východních, jihozápadních a severozápadních fasád, kancelářský trakt se nachází u fasády směřující na severovýchod. Tim se snižila tepelná zátěž z vnějšího prostředí (sluneční záření) a zároveň je dosaženo rovnoměrnějšího osvětlení během dne a v průběhu roku. Masivní betonové konstrukce pak posloužily k akumulaci chladu nebo tepla. Pro větrání byl zvolen tzv. hybridní systém, díky kterému se minimalizuje strojní ventilace, a zároveň se využívá plně automatizované přirozené větrání okny v přechodném období. Do prostor nové knihovny se nyní začínají stěhovat zaměstnanci a obsáhly knižní fond, a práce architektů a projektantů tak konečně získala reálnou podobu. „Podílet se na tak unikátním projektu, který bude navíc sloužit široké veřejnosti, se nestává každý den, a proto si možnosti práce na nové technické knihovně velmi vážíme.“ uvedl zástupce generálního projektanta knihovny Ing. Petr Jileček ze společnosti Helika. NTK bude mít šest nadzemních po-



Tak vypadalo staveniště před rokem – 26. února 2008.

dláží vyhrazených pro veřejné prostory a administrativní zázemí, tři podzemní podlaží určená ke skladování knih a k parkování. Svým uživatelům nabídne víc než 1200 studijních míst a 300 relaxačních. Kapacita uložených svazků se odhaduje přibližně na 1,2 milionu. K dispozici budou například také individuální a týmové studovny, kavárna se 150 místy, 250 počítačů pro veřejnost, WiFi připojení v celém objektu, 300 parkovacích míst pro automobily a 200 stání pro kola. Uživatelská plocha budovy bude

38 661 m². Náklady na stavbu údajně dosáhnou 2,1 mld. Kč. Financování je zajištěno formou dlouhodobého úvěru se splatností do roku 2014. Přispět by měli i partneři, kteří se na projektu podílejí – ČVUT v Praze, Vysoká škola chemickotechnologická, Státní technická knihovna a Ministerstvo kultury ČR. Autorem architektonického návrhu knihovny je atelier Projekt Architekti. Výběrové řízení na výstavbu a financování objektu vyhrála skupina Sekyra Group. Miloš Vávra



Budova NTK v Praze 6 – stav k 6. říjnu 2008.



Interiéry budou pro světo co nejměstnější.

Realizuje se nový „tripartitní“ projekt

Pro posílení dialogu, rozvoj lidských zdrojů a kvality služeb sociálních partnerů

Ve fázi realizace je v současné době projekt „Posilování sociálního dialogu s důrazem na modernizaci institucí, rozvoj lidských zdrojů a rozvoj kvality služeb sociálních partnerů“. Jeho účastníkem je prostřednictvím členství v Konfederaci zaměstnavatelských a podnikatelských svazů (KZPS) také Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR.

Zadavatelem projektu je Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR, hlavním realizátorem Svaz průmyslu a dopravy ČR, partnery jsou kromě KZPS také Českomoravská konfederace odborových svazů (ČMKOS) a Asociace samostatných odborů (ASO). Obdobím řešení a realizace projektu je březen 2008 až květen 2010.

Projekt by měl napomoci k zlepšení profesionálního vystupování zástupců svazu při jednáních na regionální, národní i evropské úrovni a ke kva-

litnímu zabezpečení agendy, podporující reprezentativnost svazu i dalších sociálních partnerů z regionální působnosti na mezinárodním poli. K tomu by měl přispět i připravovaný webový portál coby komplexní platforma pro sociální dialog v České republice – počínaje zprávami z jednání tzv. tripartity a kolektivního vyjednávání přes znění zákonů a vyhlásek v připomínkových řízeních až po on-line právní poradenství a diskusní fórum.

Cílem projektu je tedy lepší fungování a efektivita vnitřního aparátu organizací sociálních partnerů, kteří pak cílovým skupinám poskytnou lepší servis, poradenství, konzultační činnosti v oblastech rozvoje lidských zdrojů, právních, ekonomických, technologických a dalších. A dále profesionálnější vystupování zástupců sociálních partnerů ČR při jednáních na všech úrovních (podpora jazykového, odborného, technického vzdělávání zástupců a spolupracujících osob sekretariátů svazů a odborů, včetně posílení jejich personálních kapacit a využívání moderních způsobů komunikace).

Výstupem projektu bude už zmíněné vytvoření prvního společného webového portálu zaměstnavatelsko-zaměstnančeské sféry. Posílení kapacit a zefektivnění činnosti sociálních partnerů.

Hlavním cílem projektu je posilování sociálního dialogu s přihlídnutím k aplikaci jeho evropského pojetí. Evropský sociální dialog je jedním z charakteristických rysů Evropského sociálního modelu. Jde o jednání a konzultace evropských sociálních partnerů (zaměstnavatelů a zástupců zaměstnanců). Sociální dialog se vede na nadodvětové i odvětvové úrovni. Je považován za součást právních acquis ES (komunitární právo), neboť požadavek konzultací sociálních partnerů je obsažen v řadě směrnic, doporučení a akčních plánů Společenství, i acquis institucionálních.

Sociální partneři se stávají hlavními garanty aplikace principů EU týkajících se pracovníků, jako je BÓZP, rovné příležitosti, právo na konzultace a právo na přístup k zaměstnání. Sociální dialog je rovněž stále více prostředkem pro provádění směrnic na národní úrovni užako-

ňováním dohod evropských sociálních partnerů, případně přímou realizací těchto dohod sociálními partnery na národní úrovni.

Sociální dialog není jen tripartita

Bylo by chybou zužovat sociální dialog pouze na jednání tripartity nebo vyjednávání mezi zaměstnavateli a organizacemi zaměstnanců. Jeho nezbytnou součástí je i komunikace s veřejností, se státní správou, s volenými orgány atd. Jde o co nejefektivnější vysvětlování stanovisek svazů i celé Konfederace, obhajobu zájmů členských podniků a jejich sdružení, zvyšování její váhy a prestiže. Z rozhovorů s představiteli KZPS a jednotlivých svazů vyplynulo, že jsou si vědomi toho, jaký význam pro plnění podobného cíle má kvalita lidského faktoru a že je nutno ji posílit systematickým vzděláváním.

V současné době se realizují klíčové aktivity č. 1–4 projektu, které se týkají provedení empirického šetření a zpracování analytických materiálů k rozhodujícím cílům projektu:

- Diagnostika cílů pro sociální partnery
 - Diagnostika institucionálních procesů
 - Analýza pracovních míst – zaměstnanců a osob sociálních partnerů (na straně zaměstnavatelů)
 - Analýza vzdělávacích potřeb
- Před řídicím týmem projektu stojí významný úkol – zpracovat konkrétní plán vzdělávání, který je realizovatelný jednak v rámci schváleného projektu, nebo se může stát základem pro další projekty. Alokovaná částka na prioritní osu týká sociálního dialogu v rámci OP LZZ není ještě zdaleka vyčerpána. Může se také stát, že některé vzdělávací aktivity budou financovány z prostředků KZPS nebo jednotlivých členských svazů a sdružení. To se děje už nyní, ale v nedostatečném rozměru. (sps)

Zkuste si najít:

www.sps.cz
www.kzps.cz
www.socialnidialog.cz
www.mpsv.cz