

Stavba roku už má vítěze

Přes padesát staveb se letos přihlásilo do soutěže o titul Stavba roku 2009. Do finálového kola postoupilo patnáct, z nichž odborná porota v čele s předsedkyní doc. Radomírou Sedlákovou vybrala vítěze. Ti se mohou pyšnit prestižní plakétou, která má na budovu upozornit kolemjdoucí.

Prestižní titul Stavba roku získá každý rok pět staveb bez určení pořadí. Letos porota ocenila Studijní a vědeckou knihovnu v Hradci Králové, bytový dům Na Topolce v Praze, City Park Jihlava. Nové spojení Praha Hlavní nádraží, Masarykovo nádraží – Libeň, Vysočany, Holešovice a Classic 7 Business Park – I. etapa v Praze. Věřnost se s porotou neshodla a jako Stavbu roku zvolila rodinný dům The Bird.

Pět stavebně precizních projektů

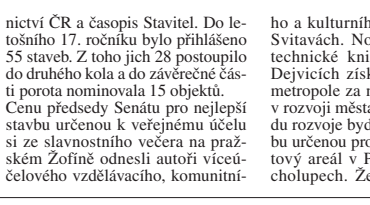
- Classic 7 Business Park (obr. 1) byl oceněn za proměnu historické technické stavby v ojedinělý soubor kancelářských staveb se zřetelem k citlivému a nápaditému využití původních konstrukcí a stavebních detailů.
- City Park Jihlava (obr. 2) zaujal architektonickým řešením nákupního centra v těsném sousedství historického jádra se zřetelem k nápaditému pojetí pěti fasád a vytvořením biokoridoru.
- Nové spojení Praha Hlavní nádraží, Masarykovo nádraží – Libeň, Vysočany, Holešovice (obr. 3) zaujalo porotu realizací kolejové stavby, jež zásadním způsobem modernizuje železniční dopravu v Praze se zřetelem k charakteristickému architektonickému řešení.

- Bytový dům Na Topolce v Praze (obr. 4) nadchl vytvořením obytné stavby, zajímavě vstupující do rozmanité starší zástavby, se zřetelem k dispozičnímu řešení a kvalitě stavebních prací ve všech úrovních.
- Studijní a vědecká knihovna v Hradci Králové (obr. 5) získala titul za nevšední architektonické řešení, se zřetelem k způsobu práce s pohledovým betonem a k vnitřnímu prostorovému uspořádání. Letos tato stavba získala i Grand Prix architektů, kdy porotu zaujala svou vnitřní atmosférou a půdorysným tvarem písmene X.

O cenu se ucházela i stavba vysockoškolského komplexu Fakulty chemicko-technologické v Pardubicích, která už získala Národní cenu za architekturu. Mezi patnáct nejlepších se ale nedostala. V soutěži Stavba roku je totiž hodnocena nejen kvalitou stavby, ale také dispozice, architektonická preciznost, zasazení do krajiny či spokojenost uživatelů. Soutěž je určena pro stavby realizované na území České republiky, ne všude ale porota pěkné stavby objevila. Přihlášeny mohly být jak novostavby, tak rekonstrukce, pozemní stavby všeho druhu, urbanistické realizace, úpravy krajiny apod.

Věřnost hlasovala pro The Bird

Prvenství v soutěži o nejoblíbenější stavbu veřejnosti získala působivá vzletná vila The Bird (obr. 6). Rozdíl mezi volbou odborné poroty a veřejnosti mohl být podle doc. Sedlákové výrazně ovlivněn tím, že v anketě lidé vybírali jen podle fotografií, kdežto porota nominované stavby navštívila a viděla je zblízka. Soutěž o Stavbu roku pořádala Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství, Ministerstvo průmyslu a obchodu, Svaz podnikatelů ve stavebnictví ČR a časopis Stavitel. Do letošního 17. ročníku bylo přihlášeno 55 staveb. Z toho jich 28 postoupilo do druhého kola a do závěrečné části poroty nominovala 15 objektů. Cenu předsedy Senátu pro nejlepší stavbu určenou k veřejnému účelu si ze slavnostního večera na pražském Zofíně odnesli autoři víceúčelového vzdělávacího, komunitního a kulturního centra Fabrika ve Svitavách. Nová budova Národní technické knihovny v pražských Dejvicích získala cenu primátora metropole za nejřadnější stavbu v rozvoji města. Cenu Státního fondu pro rozvoj bydlení za nejlepší stavbu určenou pro bydlení obdržel bytový areál v Praze - Nových Městech. Železniční uzel Nové



Co dal srpen

Podle údajů ČSÚ stavební produkce v ČR v srpnu 2009 meziročně vzrostla ve stálých cenách o 0,6 %. Po očistění od sezónních vlivů byla v srpnu meziměsíčně vyšší o 1,5 %. Pokračoval pokles produkce v pozemním stavitelství (o 5,1 %) a růst produkce inženýrského stavitelství (o 14,0 %). Průměrný evidenční počet zaměstnanců v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v srpnu 2009 meziročně zvýšil o 0,3 %. Průměrná měsíční nominální mzda vzrostla o 4,2 % a činila 25 899 Kč. (m)

Nejlepší podniky

Ceny pro stavební firmy i výrobce stavebnin

V soutěži Stavební firma roku 2008, kterou pořádá Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR, získala v kategorii do 25 pracovníků ocenění zlínská společnost Stapestav.

V kategorii do 200 pracovníků obdržela cenu firma ZSD z Modřic, v kategorii nad 200 zaměstnanců

se za loňský rok stala nejlepší firmou OHL ŽS z Brna. Další z cen přebíral výrobci stavebních hmot. V soutěži Nejlepší výrobce stavebnin 2009 zvítězily v kategorii firm nad 150 zaměstnanců bez určení pořadí společnosti Lafarge Cement, Wienerberger a Xella CZ. Z podniků pod 150 pracovníků vyhrály firmy Diton, Kámen a písek a Stomix. (pod)

Otevřené dveře

Už třetí Dny stavitelství a architektury, které tradičně pořádá SIA ČR – Rada výstavby, letos navazují na předchozí úspěšné ročníky. Kromě vyhlášení řady cen (viz další informace na této straně) se veřejnost může účastnit Dnů otevřených dveří, které se od září do listopadu konají na nedokončených stavbách po celé republice. Včetně těch, které byly přihlášeny do soutěže Stavba roku 2009. Své dveře otevřely návštěvníkům také vybrané pamá-

ty moderní architektury v rámci festivalu Architecture Week 2009 (21. 9.–4. 10.) v Praze. Zpřístupněny budou rovněž odborné stavební školy a projektové kanceláře, a to 28. listopadu 2009. (red)

Zkuste si najít:
www.sps.cz
www.stavbaroku.cz
www.esfcr.cz

Projekt Posilování sociálního dialogu

Projekt s názvem „Posilování sociálního dialogu s důrazem na modernizaci institucí rozvoj lidských zdrojů a rozvoj kvality služeb sociálních partnerů“ z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost má za cíl podpořit vyšší informovanost a využití moderních systémů, které budou sloužit sociálním partnerům ke zvyšování adaptability zaměstnanců a rozvoji konkurenceschopnosti podnikatelských subjektů. Prioritní osou projektu je důraz na zabezpečení efektivního a komplexního poradenství, rozšíření znalostí a profesních kompetencí. Projekt je realizován Svazem průmyslu a dopravy ČR; partnery v projektu jsou Konfederace zaměstnavatelů a podnikatelských svazů ČR, Českomoravská konfederace odborových svazů a Asociace samostatných odborů ČR.

Tento projekt je zaměřen na:

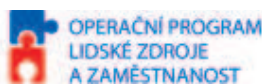
- zlepšení a prohloubení informovanosti o cílech a aktivitách (svazů) a o způsobu realizace (projektu),
- zlepšení strategie komunikace založené na průzkumu potřeb a vyhodnocení současné situace,
- propojení zdrojů pro zvyšování odborné kvalifikace zaměstnanců i managementu a vytvoření nové kvality vztahů mezi sociálními partnery,
- vytvoření webových stránek, práci s nimi, modernizaci a sjednocení s možnostmi hledání a diskuse.

Jedním z výstupů projektu bude vznik nových společných webových stránek sociálních partnerů www.socialnidialog.cz s možností přechodu pomocí prokliků. Dalším výstupem bude modernizace a sjednocení forem komunikace pro sociální partnery a jejich členské svazy, zpracování a vydání informačních brožur, např. brožury vydané jedním z partnerů v rámci projektu:

- „Rozvoj lidských zdrojů sociálních partnerů a motivace pro další vzdělávání“,
- „Bezpečnost práce – nedílná součást života“,
- „Sociální dialog v České republice“,
- „Pracovní právo“.

Realizace seminářů, školení a „kulatých stolů“ bude podle nabídky aktualizována.

Přidanou hodnotou pro členské svazy sociálních partnerů se stane zvýšení kvality externí komunikace, soustředění pozornosti na priority, zlepšení znalostí a zrychlení orientace zaměstnanců sekretariátů a celková modernizace komunikace.



Asanace Hrušova

Projekt brownfieldu Hrušov, který by měl do roku 2013 vytvořit z této lokality zajímavou oblast pro lehký průmysl, představila na veletrhu komerčních nemovitostí Expo Real v Mnichově realitní skupina RPG Real Estate. Těto prestižní akce se pravidelně účastní jako partner statutárního města Ostravy.

„Mám pocit, že letošní Expo Real byl o poznání optimističtější než ten loňský. Minulý rok byli návštěvníci i vystavovatelé ovlivněni celosvětovou skepsí, zatímco letos už se zase hovoří o nové výstavbě, banky začínají opět uvažovat o financování projektů a všichni se vracejí k běžné práci,“ uvedl Tony Aksich, generální ředitel realitní skupiny RPG Real Estate. Také v Ostravě se podle něho už blýská na lepší časy. Město má řadu zajímavých projektů, ale bude ještě asi rok, dva trvat, než se ukáže, které z nich se opravdu podaří realizovat.

Ostrava se na říjnovém mnichovském veletrhu stejně jako v minulých letech prezentovala coby město s velkým potenciálem pro různorodé investiční záměry. Mezi významné projekty jeho expozice, která zabrala přes 70 m² výstavního pavilonu, patřilo i využití rozvojového území – brownfieldu v Ostravě-Hrušově. Realizace tohoto společného projektu skupiny RPG Real Estate a města Ostravy předpokládá financování formou PPP (Public Private Partnership). Cílem je asanace celé plochy i nalezení optimálního způsobu jejího využití. Do financování by kromě PPP měly být zapojeny i fondy EU, a to formou pilotního projektu Regenerace brownfieldu – rozvojové zóny Hrušov. Rozvojová zóna Hrušov o rozloze 35 ha má charakter sociálního brownfieldu. V roce 2008 bylo v této lokalitě vyhlášeno asanační pásmo. Na ploše by se měl uplatnit lehký průmysl, sklady a drobná výroba. Náklady na ozdravný prostor jsou odhadovány asi na 800 mil. Kč a předpokládaný termín dokončení je v roce 2013. (tz)