

dokončení ze str. 1

### Den stavbařů

Největší svátek stavbařů, Den stavebnictví a architektury, se blíží. Slavnostní večer, na němž budou vyhlášeny výsledky celostátní soutěže Stavba roku, Stavební firma roku a Osobnost stavebnictví, se uskuteční ve čtvrtek 11. října 2007. O dva dny později 13. 10. proběhnou na stavbách a školách Dny otevřených dveří. Krajský manažer už hlásí, které stavby se pro návštěvu veřejnosti připravují.

### SPS Hyundai Golf Tour 2007

V zámeckém parku v Šilheřovicích, jehož dominantou je Rothschildův zámek, byla ve čtvrtek 24. května zahájena golfová "stavební" tour

pod názvem SPS HYUNDAI GOLF TOUR 2007 (www.spsgolf.cz). Tato tour inovuje golfový turnaj Svazu podnikatelů ve stavebnictví v ČR, který byl od roku 2004 pořádán v Nové Bystřici.

V úvodním turnaji zvítězil v kategorii HCP 0-22 Pavel Ševčík, Dalibor Jurčík v kategorii HCP 22, 1-36 a Vladislav Řeháček v kategorii HCP 37-54.

Druhý turnaj se uskutečnil 7. června jako Mistrovství ČR jednotlivců ze stavebnictví v Nové Bystřici na hřišti Mnich, v srpnu se tour přesune kousek za Prahu do Mstětice a finále bude v září v Boskovicích.

V případě zájmu účastnit se celé tour nebo jednotlivého turnaje kontaktujte DOUBLE G, s.r.o., e-mail: info@doubleg.cz nebo manažera SPS Martina Pertla na e-mailové adrese: jihlava@sps.cz.

## INFORMACE

### Italové o vzdělávání

Průběh projektu „Další vzdělávání ve stavebnictví“ byl Magistrátem hl. m. Prahy vybrán jako vzorový příklad čerpání dotací z EU a celkové vynikající realizace. V souvislosti s tím Institut vzdělávání Svazu podnikatelů ve stavebnictví v pátek 15. června 2007 navštívila delegace z italského euroregionu Emilia Romagna zastupující Evropskou unii. Jejimi členy byli Marco Capodaglio – Responsabile Servizio Politiche Europee e Relazioni Internazionali, William Sgarbi – Servizio Programmazione e Valutazione Progetti, Serenella Sandri – Servizio Programmazione e Valutazione Progetti, Claudia Cane – Servizio Politiche Europee e Relazioni Internazionali, Giuseppe Silvestris – Efeso e T&D – Esperto di progettazione internazionale, Giampiero Bianchini – T&D – Pianificazione Fondi Europei a Fabiana Benati – T&D – Pianificazione Fondi Europei. V nově zrekonstruované moderní posluchárně ČKAIT jí byly ředitelem Institutu vzdělávání SPS Tomášem Majtnerem prezentovány naše výukové moduly a vysvětlován systém žádání a posléze čerpání dotací z evropských fondů s přihlednutím na specifika České republiky.



### Celoživotní vzdělávání ve stavebních oborech

Středisko celoživotního vzdělávání Horní Břiza ukončilo úspěšně projekt podporovaný Evropským Sociálním Fondem. Náplní projektu bylo vytvoření vzdělávacích programů a textů pro obory *obkladač, montér suchých staveb a kamnář*. Tím se vytvořily odborné předpoklady pro otevření rekvalifikačních kurzů a specializačních kurzů v Horní Břize s celorepublikovou působností.

V rámci personálního zajištění byli připraveni a vyškoleni lektori a zkušební komisáři.

Vytvořen byl také informační internetový portál [www.rekvalifikacehb.cz](http://www.rekvalifikacehb.cz), kde je možné vyhledat všechny potřebné informace.

Vedoucím projektu byl Mgr. Karel Suda, ředitel SOU Horní Břiza. Významná pomoc byla od firmy Lasselsberger Plzeň a svou troškou přispěl také SPS v ČR.

Ing. J. KAPOŠVÁRY,  
manažer SPS v ČR plzeňského kraje.

### Nová výrobní linka

BaBC, a.s., divize Prefa Zbůch slavnostně otevřela novou výrobní linku. Dne 7.6.2007 se uskutečnilo slavnostní uvedení do provozu nové výrobní linky na výrobu betonových vibrolisovaných prvků. Jedná se zejména o zámkové dlažby, obrubníky, zdíci a základové tvárnice, palisády, odvodňovací žlaby, plotové tvarovky a prvky zahradní architektury. Toto zařízení umožňuje vyrábět povrchy v nadstandardním provedení jako např. colormix, vymývání, pemrlování, štípaní. Výrobní kapacita je 1500 metrů čtverečních dlažby za směnu. Hodnota investice je 100 milionů Kč a zajímavostí je, že tak náročnou investici nezajišťoval dodavatel na klíč, ale investor si stavbu a subdodavatele vybíral a koordinoval sám.

Ing. J. KAPOŠVÁRY,  
manažer SPS v ČR, plzeňského kraje.

### Češi staví v rovníkové Africe

Rekonstrukce Zastupitelského úřadu ČR v keňské Nairobi, kterou provádí PSJ Holding, vstupuje do závěrečné fáze. Práce budou ukončeny v první polovině srpna letošního roku. Komplexní rekonstrukce rezidence velvyslance, souvisejících vedlejších objektů a celého areálu si vyžádá investici ve výši 42,9 milionu korun. „Pokud včas dorazí poslední kontejnery, jejichž pohyb keňských vnitrozemím zkomplikovalo dlouhotrvající dešťové období, tak bychom neměli mít problémy se splněním harmonogramu prací,“ uvedl vedoucí kontraktu Ing. Řičánek.

Reprezentativní objekt českého státu klade velký důraz na precizní zpracování detailů. I proto jsou prakticky na všechna řemesla dovezeni čeští pracovníci. „Provedení řemesel místními pracovníky dle českého projektu, českých standardů a v požadované kvalitě je zcela nereálné. Dvě keňské firmy využívá PSJ Holding pouze pro podloží tenisového kurtu, opravy opěrných stěn stávajících schodišť, realizaci zpevněných ploch, chodníků a příjezdové cesty. Problémem je kvalita a dodržování smluvních vztahů. Místní trh není rozvinutý a spousta výrobků zde chybí. Specialisté PSJ se musí vyrovnat s dalšími výjimečnými okolnostmi, se kterými na žádné ze zahraničních zakázek neměli co do činění. Kriminalita je v Keni skutečně vysoká, respektování určitých bezpečnostních pravidel je nutností. Zejména se to týká jízdy autem pro místní subdodavatele nebo zásobování stavby.“

### Sdružení VTUD informuje

Sdružení českých podniků v Německu VTUD zavádí nový servis: právní Hotline. Všichni členové, kooperační partneři VTUD a další zájemci mají nyní možnost obdržet telefonicky úvodní právní informaci zdarma. Kontaktním partnerem pro tuto službu je pan Prof. Dr. A. Verny, M.E.S., který má dlouholeté zkušenosti v obchodním a investičním právu a v oblasti veřejných pobídek, jakož i při zakládání firemních poboček. Rovněž Vám může být nápomocen při hledání vhodného odborníka na další speciální (právní) oblasti.

Právní poradce, pan prof. Verny, je Vám k dispozici vždy v úterý mezi 14. a 16. hodinou na telefonním čísle: 0049 30 886 23 99 30. Vaše dotazy můžete zasílat i mimo tuto dobu buď e-mailem: a.verny@vtud.org nebo faxem: 0049 30 886 23 99 1.

# SPS

## SVAZ PODNIKATELŮ VE STAVEBNICTVÍ V ČR

### AKTUÁLNÍ INFORMACE PRO ČLENY SPS V ČR ■ červenec 2007

#### Z ČINNOSTI SVAZU PODNIKATELŮ

#### Koordinátoři bezpečnosti práce

Svaz podnikatelů ve stavebnictví podává v současné době na ministerstvo práce a sociálních věcí žádost o akreditaci pro přípravu a zkoušení koordinátorů bezpečnosti práce na stavbách. Máme představu, že by Institut vzdělávání SPS školil a prováděl zkoušky adeptů, kteří se na funkci koordinátora budou hlásit. Předpokládáme, že MPSV udělí svazu souhlas, protože nejde o výběrové řízení, ale o jen splnění daných podmínek. Podobnou žádost si už podal také Český svaz stavebních inženýrů.

#### Lisabonský kongres FIEC

Výroční kongres FIEC se konal ve dnech 31. května až 1. června 2007 v Lisabonu, kterého se zúčastnili zástupci Svazu podnikatelů ve stavebnictví v ČR. Na program jednání se dostaly především problémy evropského stavebnictví, které se projevují na stavebních trzích a zasahují i Českou republiku. Jde zejména o problematiku kvalifikace pracovních sil, migrace mezi státy a podobně. Na kongresu byla představena i vize evropského stavebnictví na tzv. otevřeném stavebním trhu. Myšlenky z tohoto materiálu budou zapracovány do Strategie českého stavebnictví, na které SPS v ČR intenzivně pracuje.

#### Předsednictvo SPS k ekonomice

Na programu představenstva Svazu podnikatelů ve stavebnictví 29. června 2007 bude jako hlavní téma ekonomika podnikání. Nejdříve se budou účastníci zabývat makroekonomikou stavebního průmyslu a růstem cen ve stavebnictví. Dalším bod představuje zpráva z pražské konference Euroconstructu (oboje ve spolupráci s ÚRS Praha). Ing. Pavel Ševčík (Credoma) bude přednášet o připravované reformě daní a jejich důsledcích pro podnikatele.

#### Regionální stavby roku

Generální ředitel SPS Ing. Miloslav Mašek se zúčastnil slavnostního vyhlášení regionální soutěže Stavba roku 2006 Zlínského kraje. Organizátoři se opravdu činili. Byla to obrovská paráda za účasti čelných představitelů kraje, starostů měst a obcí Slavnostní aktu se účastnilo asi 300 lidí, kteří zcela naplnili zlínské divadlo. Nejdůležitější je bezesporu skutečnost, že nominovány a oceněny byly opravdu krásné stavby. Stavby roku v krajích získávají své místo a přispívají k růstu prestiže celého našeho odvětví. „Jsou dobrou vizit-

kou a jsme rádi, že soutěže jsou už vyhlášovány ve všech krajích,“ prohlásil Mašek.

#### Zájem o nejlepší stavbu roste

Celostátní soutěž Stavba roku získává na popularitě, o čemž svědčí neustále rostoucí zájem soutěžících. Zatímco loni bylo přihlášeno 42 staveb, v tomto roce se počet zaozkrouhlil na padesát. Mezi přihlášené projekty se dostaly i dopravní stavby, soutěž tedy zahrne všechny obory stavitelství. Porota už poprvé zasedala a provede výběr staveb, které postupně navštíví. Do konce července bude ukončen výběr a 9. září porota vyhlásí nominace v nově opraveném objektu Nadace ABF na Václavském náměstí. Vyhlášení nejlepších staveb roku se uskuteční poprvé na Dni stavitelství a architektury 11. října v Praze.

#### Novela zákoníku práce

Připravuje se technická novela zákoníku práce. SPS se účastnil připomínkového řízení. Náměstek ministra práce a sociálních věcí při té příležitosti uvedl, že nepřipustí žádné věcné připomínky, ale jen odstranění formálních nedostatků ze současné platné normy. Výjimku mohou tvořit pouze ty body, na nichž se spolu sociální partneři shodnou. K takové dohodě skutečně došlo. Změna se dotkne například konta pracovní doby a dalších problémů, které zaměstnavatelům a zaměstnancům dělají potíže. Zároveň všichni čekají na vyjádření Ústavního soudu. Pokud by soud dospěl k názoru, že některé části zákoníku práce jsou protiústavní, je pravděpodobné, že se začne zpracovávat úplně nový zákoník.

#### Semináře o Všeobecných obchodních podmínkách

Svaz připravuje semináře o Všeobecných obchodních podmínkách pro zhotovení stavby, které byly nedávno vydány. Zatímco dodavatelé o nich už zpravidla vědí, investorská, zadavatelská sféra ještě ne. Všichni krajsí hejtmané už byli dopisem upozorněni na VOP s návrhem na společnou schůzku a spolupráci při pořádání seminářů. Dojednány jsou už jednání v Brně a Liberci. Lze očekávat, že při organizování seminářů a informování obecních a městských úřadů pomohou i další hejtmanství. Zadavatelé veřejných zakázek se na seminářích seznámí s tím, proč jsou Všeobecné obchodní podmínky vydané a v čem mají pomoci.



Ing. Miloslav Mašek, CSc.  
generální ředitel SPS ČR

Vážení kolegové!

*Ve středu 20. června se uskutečnila schůzka sekce velkých firem a vedení Svazu. Kromě řady jiných bodů se také věnovala Stavebním veletrhům Brno. Zhodnotili jsme letošní ročník a hlavně se zaměřili na příští „velký“ veletrh, rozšířený o expozice stavebních strojů. Kardinální otázkou je, jak přejít od tradičního stavebního veletrhu k investiční formě. V tomto roce byl učiněn první krok, jenž se příliš nepovedl. Správa se snažila přesunout velké firmy do nižšího pavilonu G2, kam by se však jejich stánky nevešly, a vytvořit v něm jakousi uzavřenou sekci. Naším cílem je, aby se zhotovitelé staveb na výstavišti potkávali se svými partnery, zejména s investory, ve větší míře než dosud. Zároveň by však veletrhy neměly přijít o reprezentační stránku, vždyť se tu firmy chtějí ukázat, jak prosperují. Je obtížné oba aspekty, reprezentační a investorský, skloubit. Proto se vytvoří malý tým ze zástupců dodavatelských společností, Veletrhů Brno a SPS, který na zářijové předsednictvo Svazu přinese návrh koncepce přechodu veletrhu od stavební k investiční podobě. Věříme, že se podaří najít vhodné řešení, vyhovující tradičním i novým vystavovatelům materiálů a stavebních výrobků) za situace, kdy kryté výstavní prostory už poptávce sotva dostačují.*



## Pražská konference Euroconstructu

Hlavní město Praha hostilo v polovině června účastníky 63. konference mezinárodního sdružení firem Euroconstruct z Evropy, Spojených států amerických, Singapuru a Japonska. V hotelu Olympik se víc než 150 odborníků ze stavebnictví seznámilo s nejčerstvějšími údaji a novinkami v odvětví a vyměnilo si poznatky a zkušenosti. Součástí bohatého programu se stala i návštěva významných pražských budov a společenský večer na Kampě. Pořadatelem byla společnost ÚRS Praha, a.s.

Ve čtvrtek 14. června si zájemci prohlédli rekonstruované prostory Valdštejnského paláce, sídlo Senátu Parlamentu ČR.

Hlavní program 63. konference EC se odehrál v pátek 15. června v kongresovém sále hotelu Olympik. Moderátorem dopolední části byl prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví Ing. Václav Matyáš. Plný sál v zahajovacím projevu přivítal za pořadatele generální ředitel ÚRS Ing. František Glazar. O vývoji a prognóze Evropy z makroekonomického pohledu hovořil ve svém referátu člen Evropské komise v Bruselu George Busch. Na jeho slova navázal Bengt Henricson ze švédské společnosti Prognoscentret AB zprávou o evropské bytové výstavbě. Pracovník firmy VTT Pekka Pajakkala z Finska informoval o vývoji evropské nebytové výstavby. Oebele Vries



Na pražské konferenci Euroconstructu se sešlo víc než 150 odborníků.

## Stavebnictví nejvíc poroste ve východní Evropě

Stavebnictví poroste v letech 2006 až 2009 nejvíc v zemích východní Evropy, růst bude až čtyřikrát vyšší než v západní Evropě. Tempo růstu bude nicméně o něco menší než v posledních třech letech a dosáhne v průměru tří procent. Vyplývá to ze studií společnosti Euroconstruct, s nimiž se seznámili 15. června účastníci 63. konference Euroconstructu v Praze.

Důvodem růstu stavebnictví bude podle studií vysoká poptávka po bytové výstavbě a budování infrastruktury. V roce 2006 vzrostlo stavebnictví podle Euroconstructu v Evropě nejvíce od roku 2000. Léta 2004 až 2006 byla, co se týče stavební výstavby, rekordní. Ve stavebnictví existují podle společnosti šestileté cykly. První cyklus byl v letech 1993 až 1999, druhý od roku 2000 až do roku 2006 a třetí cyklus je od letošního roku až do roku 2012.

Evropské stavebnictví letos a příští rok dle studií zmírní tempo růstu. Výjimkou bude Maďarsko, Polsko a Velká Británie, kde bude růst stále vysoký. V roce 2009 se tempo růstu opět zvýší a stavebnictví bude kulminovat v roce 2012.



Prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví Ing. Václav Matyáš moderoval 63. konferenci Euroconstructu v Praze. Vpravo je Ing. Jan Blahoňovský z ÚRS, a. s.

z nizozemské společnosti EIB vystoupil s referátem o evropské inženýrské výstavbě. Vývojem a výhledem evropského stavebnictví se zabýval Ing. Jan Blahoňovský, zaměstnanec ÚRS Praha (podrobnější informace uvádíme na jiném místě). Situaci ve stavebnictví východoevropských zemí (Bulharsko, Chorvatsko, Rumunsko, Rusko, Srbsko, Turecko a Ukrajina) přiblížila ve svém vystoupení Anna Gáspár z maďarského podniku Buildecon.

Odpolední blok byl věnován speciálnímu odbornému problému, tentokrát to byl rostoucí význam životního cyklu stavby. Téma v úvodu otevřel děkan Stavební fakulty ČVUT v Praze prof. Zdeněk Bittnar. O cenových dopadech na budovy hovořil Ondřej Štrup z firmy Hein Consulting. Další referát se týkal vlivu technologie na návrh, schválení, kalkulaci a výstavbu, který přednesl Alex Lau (Chartered Institut of Building Engineering Services, Singapur). Dodavatelskou a obchodní strategií ve stavebnictví se zabýval John Hanlon ze společnosti Independent consultant, Velká Británie. Sven Bjorberg z Norwegian University of Science and Technology přiblížil problematiku celoživotních nákladů staveb v Norsku z hlediska zkušeností a statusu. Bernard Williams z britské firmy Bernard Williams Associates se dotkl systematického přístupu k předpovídání a kontrole celoživotních nákladů staveb. Následovala diskuse účastníků konference.

Závěr vydařené akce Euroconstructu patřil sobotní exkurzi do rozestavěného objektu Myšák Gallery ve Vodičkově ulici.

Výstavba bytů v západní Evropě je podle společnosti Euroconstruct dvakrát vyšší než ve východní Evropě. Nejvíce se v uplynulých letech stavěly nové byty v Německu, Španělsku, Itálii a Velké Británii, nejméně v Irsku a v Portugalsku. Ze zemí východní Evropy se nejvíce bytů staví na Slovensku, kde jich loni přibýlo 20 000. Více bytů než domů se staví v Itálii či ve Španělsku, naopak novým domům dávají přednost lidé v Německu, Irsku a Nizozemsku.

Průměrně se loni postavilo v Evropě 5,9 bytu na 1000 obyvatel. Euroconstruct očekává růst výstavby novostaveb ještě letos, pak nastane podle něj útlum růstu a bude se více rekonstruovat.

V České republice se na nebytovou výstavbu vydává dle studií nejvíce z HDP, a to 6,3 procenta HDP. Průměr Evropy je 3,7 procenta. Nejvíce obchodních ploch má v Evropě Švédsko, v posledních letech ale prudce obchodní prostory rostou v Irsku a v Nizozemsku, naopak skladovací prostory přibývají nejvíce v Rusku.

Euroconstruct sdružuje 15 původních zemí EU a státy visehradské čtyřky. Poslední, 63. konference Euroconstructu se uskutečnila 15. června 2007 v Praze.

(čtk)

## Oceněné ekologické stavby roku 2006

Na slavnostním večeru v rámci Ekologických veletrhů byly vyhlášeny výsledky 5. ročníku soutěže o stavbu s ekologickým přínosem. Soutěž organizovalo sdružení Stavíme Ekologicky spolu se Svazem podnikatelů ve stavebnictví a Ministerstvem životního prostředí ČR za podpory Veletrhy Brno, a. s.

Soutěž byla vyhlášena pro rok 2006 a jejím posláním je přestavit odborné i laické veřejnosti stavební projekty realizované s ohledem na požadavky ochrany životního prostředí. Smyslem je především ukázat, že investiční a stavební činnosti mohou být ohleduplné, šetrné a přitom moderní a úsporné.

Hodnotitelská komise za předsednictví Ing. Jiřího Fereše přihlížela k přínosu projektů z hlediska vlivu stavby na životní prostředí a k jeho ochraně během realizace stavby. Současně posuzovala kvalitu, řešení odpadového hospodářství i stav v zavádění systému řízení.

## Ceny získaly následující stavby:

### Centrum ekonomicko-manažerských studií (CEMC) České zemědělské univerzity v Praze

Objednatel ČZU Praha, projektoval Ateliér Genesis, spol. s r. o., zhotovitel Metrostav, a. s.



Přínosem objektu životního prostředí je udržení potřebné rovnováhy mezi nutností rozšířit stávající budovu a snahou o co nejmenší zásah do místních prostor zeleně. Stavba má výrazné slunolamy, retenční nádrže pro dešťovou kanalizaci a velmi dobrou tepelně technickou charakteristiku obvodových stěn. Vykácené stromy byly nahrazeny novou výsadbou v rámci konečných terénních a sadovnických úprav. Ponechané stromy byly řádně ošetřeny.

### Výrobní závod ARROW Žďár nad Sázavou

Objednatel Arrow International ČR, a. s., projektoval Ateliér Penta v.o.s., zhotovitel BAK, a. s. Trutnov



Nový závod vznikl pro potřeby zdravotnického průmyslu na výrobu katetrů a přípravků s tím souvisejících, zhotovitel v rámci ochrany životního prostředí se výrazně angažoval v oblasti ochrany ovzduší, nakládání s odpady, ochrany vod a ochrany půdy, nakládání s nebezpečnými chemickými látkami, boj s hlukem a vibracemi. Stavba byla realizována dle směrnic objednatele, které zahrnují maximální použití přírodních materiálů v interiérech a rozsáhlé sadové úpravy okolo průmyslových objektů.

### Centrum modelových ekologických projektů pro venkov, Seminární centrum Hostětín

Objednatel Český svaz ochránců přírody VERONICA, projektoval architekt Georg W. Reinberg, zhotovitel Skanska CZ, divize Technologie



Hlavní úlohou tzv. pasivních domů obecně, do jejichž kategorie jsou zařazeny i objekty Seminárního centra Hostětín, je pouze minimum spotřeby energie na vytápění v porovnání se standardními objekty. Podle energetického štítku budovy patří centrum mezi mimořádně úsporné, zjištěná hodnota je pouze 32 procent z požadavku, který ukládá příslušná norma.

## Hodnotitelská komise udělila také dvě čestná uznání stavbám:

### Golfově hřiště Sokolov

Objednatel Sokolská uhelná, právní nástupce, a. s., projektovala BPO spol. s r.o. Ostrov, zhotovitel Báňská stavební společnost s. r. o. Sokolov

Sokolská uhelná zrealizovala na svých pozemcích, jako příkladný projekt navazující na sanační a rekultivační úpravy pozemků po těžbě uhlí výstavbu golfového hřiště. Hřiště se rozkládá na ploše více než 70 ha a splňuje přísné evropské požadavky na kvalitu, jde o mistrovské osmnácti jamkové hřiště.

### Provozní centrum EUROTEL v Praze

Objednatel Eurotel Praha, s. r. o., projektovala ČKD Praha DIZ, zhotovitel Metrostav a. s., divize 1.

Budova je rozdělena na administrativní křídlo a křídlo technologických sálů. Stavba se vyznačuje mimořádně ekologicky šetrným provozem. Hlavní přínos projektu pro životní prostředí spočívá v systému zpětného využití odpadního tepla vyzařovaného strojním zařízením umístěným v technologické části objektu k vytápění celé administrativní části.